

**baulinie architekten  
gläser & lehmann, architektenpartnerschaft  
Georgstraße 24  
88212 Ravensburg**

## K-TB TAGESKLINIK BAD SÄCKINGEN

### REFERENZSCHREIBEN

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Zentrum für Psychiatrie Reichenau ging auf die Architekten mit der Aufgabenstellung zu, auf dem Areal des bestehenden Spitals Bad Säckingen eine Suchtmedizinische Tagesklinik zu errichten. Da aber zum einen die drohende Schließung des Spitals immer wieder für öffentliche Diskussionen sorgte und zum anderen die Terminierung bis zur geplanten Inbetriebnahme recht knapp war, entschlossen sich die Projektbeteiligten, den Neubau in Modulbauweise zu realisieren. Bei einer Schließung des Spitals besteht somit die Möglichkeit, die einzelnen Module zu demontieren und an anderer Stelle wieder aufzubauen. In Zusammenarbeit mit der Firma Schwörer Haus aus Hohenstein- Oberstetten wurde die Suchtmedizinische Tagesklinik für 12- 18 Patienten in nur knapp 4 Monaten Bauzeit errichtet.

Folgende Schwerpunkte wurden bearbeitet:

- LPH 1, Grundlagenermittlung und Standortanalyse
- LPH 2, Vorplanung und Kostenschätzung
- LPH 3 Entwurfsplanung und Kostenberechnung
- Kontaktaufnahme mit den Behörden und Begleitung der notwendigen Bebauungsplanänderung
- LPH 4, Genehmigungsplanung
- LPH 5, Ausführungsplanung in enger Abstimmung mit der Firma Schwörer Haus KG,
- LPH 6 und LPH 7, Ausschreibung und Vergabe der Gewerke Rohbau, Außenanlagen, Möbel
- LPH 8, Bauleitung
- Außerdem wurde die komplette Innenraumgestaltung, in Koordination mit der Bauherrschaft, von den Architekten übernommen.

Der Bauantrag wurde am 25.09.2015 gestellt und nach einer notwendigen Bebauungsplanänderung am 22.02.2016 genehmigt. Der sehr eng gesteckte Terminrahmen wurde eingehalten und die Tagesklinik konnte Anfang Oktober 2016 termingerecht bezogen werden. Der Kostenrahmen wurde eingehalten.

### Ein Unternehmen der ZfP-Gruppe Baden-Württemberg

Zentrum für Psychiatrie  
Reichenau  
Feursteinstraße 55  
D - 78479 Reichenau

Tel. 07531 977-0  
Fax 07531 977-570  
info@zfp-reichenau.de  
www.zfp-reichenau.de

Rechtsfähige Anstalt  
des öffentlichen Rechts  
Geschäftsführer:  
Dr. Dieter Grupp

Volksbank eG Konstanz  
(BLZ 692 910 00) Nr. 214 782 707  
IBAN DE 37692910000214782707  
BIC GENODE61RAD  
Ust-IdNr. DE 142 316 521

Zertifiziert nach



Durch regelmäßige Jour-Fix Termine zur umfassenden Koordination aller beteiligten Firmen und Fachingenieure wurden sämtliche relevante Aufgaben und Zuständigkeiten immer klar geregelt.

Eine stets präsente Bauleitung von Baulinie Architekten garantierte, dass der enge Zeitrahmen und die Qualitätsanforderungen eingehalten werden konnten.

Durch das hohe Engagement und die fachkundige Planung und Bauleitung von Baulinie Architekten ist der Neubau in dieser kurzen Zeit erfolgreich abgeschlossen worden. Die gesamte Planung und Bauleitung war in allen Phasen von einer sehr guten Zusammenarbeit mit der Projektleitung des Zentrums für Psychiatrie Reichenau geprägt.

Viel Erfolg.

Freundliche Grüße

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'T. Wurst'.

Thomas Wurst

Architekt - Dipl.-Ing. (FH) - Leiter Bau & Technik